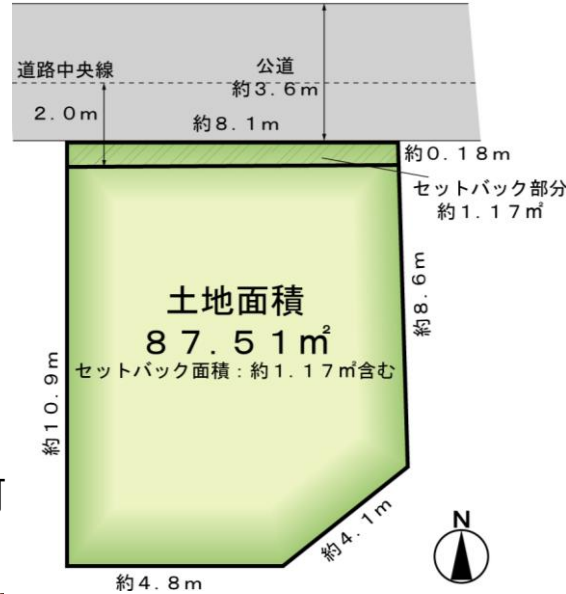
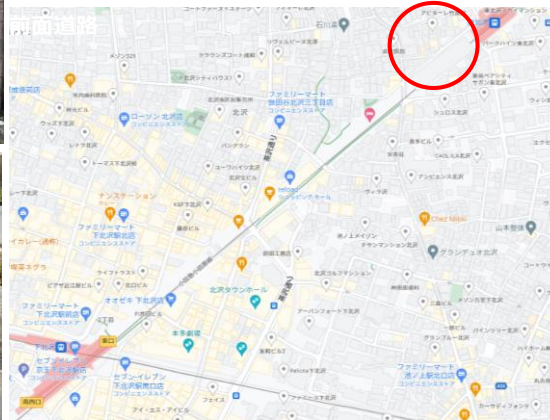


# 東京都世田谷区北沢3丁目 土地

- ◆ 土地面積 87.1㎡ 約26.34坪
- ◆ 3駅2路線利用可
  - ・小田急小田原線「東北沢」駅徒歩2分
  - ・小田急小田原線・京王井の頭線「下北沢」駅徒歩8分
  - ・京王井の頭線「池ノ上」駅徒歩7分
- ◆ 北側約3.6m公道に約8.1m接道
- ◆ 南側は通路になっており、日当たり良好
- ◆ 建築条件なし、好きなハウスメーカーで建築可



【地形図】



種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	小田急小田原線「東北沢」駅		
土地面積	87.1㎡ (26.34坪)	私道面積坪単価	セットバック面積約1.17㎡含む
価格	成約御礼		

所在地	東京都世田谷区北沢3丁目		
交通	小田急小田原線「東北沢」駅徒歩2分 小田急小田原線・京王井の頭線「下北沢」駅徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	300%
法令上の制限	準防火地域		
現況	古家有	引渡日	相談
引渡条件	現況引渡し		
接道状況	北側3.6m公道に約8.1m接道		
水道	公営水道	ガス	都市ガス
污水	公共下水	雑排水	公共下水

備考			
----	--	--	--



【物件現地】



【前面道路】



【前面道路】

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

**at** 株式会社 アットシステム

住所：東京都港区芝大門2丁目2番1号 ACN芝大門ビルディング6F

宅建免許番号：北海道知事(3)第7738号

所属団体：(公社)北海道宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

担当：鈴木 携帯：080-6089-8114

TEL：050-6865-3964

MAIL:t-suzuki@goda-s.co.jp



登録No					
	担当者		取引態様		
	鈴木		媒介		